



Maison avec vie de plain-pied, sous-sol complet



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 165,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Châteauroux
Postleitzahl:	36000
Veröffentlicht:	26.02.2026

Beschreibung:

Située à Châteauroux, à environ 20 minutes à pied du centre-ville et à proximité immédiate des commodités (commerces, écoles, services), je vous propose cette maison élevée sur deux niveaux avec sous-sol complet. Elle permet une véritable vie de plain-pied grâce à son rez-de-chaussée comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un salon, un séjour chaleureux avec cheminée, deux chambres, une salle d'eau, des WC indépendants ainsi que des placards de rangement. Un agencement idéal pour un quotidien confortable sans avoir à utiliser l'étage. À l'étage, une grande chambre supplémentaire complète l'espace, pouvant convenir à une chambre parentale, un bureau ou une pièce dédiée aux loisirs. Le sous-sol total constitue un véritable atout avec une arrière-cuisine, un atelier disposant de toilettes, une cave, un débarras et un grand garage. À l'extérieur, la propriété bénéficie également d'un second garage indépendant avec appentis accolé, d'un balcon, d'une terrasse et d'un terrain clos. Une maison fonctionnelle, offrant de nombreuses dépendances et la possibilité d'un confort de vie principalement au rez-de-chaussée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 165 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1939

Allgemein



Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 110 m²
Grundstücksgröße: 622 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 247

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T712826/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1607001

