



Maison neuve de 2024, 3 chambres, DPE B



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 359,438.41

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Orgerus
Postleitzahl:	78910
Veröffentlicht:	27.02.2026

Beschreibung:

Dans le charmant Village de Osmoy à quelques minutes de Thoiry ou d' Orgerus
Écoles maternelles et primaires sur Place, Gare vers Paris Montparnasse et commerces à 5 min en voiture
Venez visiter cette maison de 88 m2 livrée en Aout 2024 sur une parcelle de 330m2 environ,
Entrée avec rangement, accès à une belle pièce de vie en L avec cuisine semi ouverte entièrement équipée,
une buanderie, une chambre en RDC, un wc indépendant, accès a la terrasse et au jardin depuis le double séjour Expo EST.
A L'étage un palier dessert 2 belles chambres avec coin bureau ou Dressing, ainsi qu'une salle de douche et un second WC indépendant.
Jardin Plat engazonné et clos sur 2 cotés, vue sur la campagne environnante.
 Les Plus ; Une maison neuve déjà construite au calme dans un secteur recherché, DPE B maison économe en énergie, Sous garantie décennale , Gratuité de la Taxe Foncière pendant 3 ans

 A visiter sans tarder, une simulation récente de vos capacités financières sera appréciée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 305 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2024

Allgemein

Schlafzimmer: 3



Badezimmer: 1
Fertige m²: 88 m²
Grundstücksgröße: 323 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 87

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T713097/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1611040

