



## Maison familiale — 210 m<sup>2</sup> sur 956 m<sup>2</sup> de terrain rare



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 701,745.88

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Orgeval
Postleitzahl:	78630
Veröffentlicht:	27.02.2026

### Beschreibung:

Découvrez une maison familiale avec de beaux volumes, idéalement située, un cadre résidentiel calme, proche de toutes commodités avec un accès rapide à l'A13/A14. Des espaces de vie bien distribués : Séjour / salle à manger fonctionnel, parfait pour recevoir. Une cuisine équipée avec cellier attenant. Cinq belles chambres, une salle de bain et une salle d'eau pratique pour plus de confort. Des espaces de rangement bien pensés complètent l'étage. Prévoir une mise au goût du jour. Fonctionnalité et confort : Buanderie, débarras et cave, garage fermé + 2 places de stationnement privatives. Extérieur agréable : Grande terrasse privative, parcelle de 956 m<sup>2</sup>, idéal pour profiter des moments en famille. Une maison pleine de potentiel à découvrir sur place... Venez la visiter et projetez-vous dans votre future maison !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 598 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 574 080 €

Honoraires charge acquéreur : 23 920 € soit 4,17 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1930

### Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2



---

Fertige m<sup>2</sup>: 210 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 956 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 305

## Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713198/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713198/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1608494

