



Quartier calme et pittoresque proche centre-ville.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 206,235.16

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Centre-Val de Loire
Stadt:	Beaulieu-lès-Loches
Postleitzahl:	37600
Veröffentlicht:	27.02.2026

Beschreibung:

Idéalement située à Beaulieu-lès-Loches (37600) à quelques pas du canal, de l'épicerie et de l'école primaire, cette charmante maison familiale offre un cadre de vie pratique et paisible à proximité du centre-ville.

A l'étage, cette maison dispose d'un escalier avec balcon pour se détendre et rejoindre les extérieurs avec jardin arboré, cour et cave. Au sous-sol, les dépendances et le garage offrent une grande praticité pour le bricolage et le stationnement des véhicules, répondant aux besoins quotidiens des résidents.

À l'intérieur, cette maison de 98 m² sur un terrain d'environ 1000 m² présente un agencement plaisant avec 4 chambres et un spacieux séjour avec cuisine américaine. Les 2 toilettes et les 2 salles d'eau (dont une en attente à l'étage) sont un avantage supplémentaire pour le confort des habitants. Construite en 1970, cette maison rénovée sur sous-sol en moellons présente un espace de vie lumineux et fonctionnel, idéal pour une famille en quête de confort et de qualité de vie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1



Fertige m²: 98 m²
Grundstücksgröße: 968 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 142

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T713205/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1608127

