



Maison en pierre Typique - 50m²



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 257,464.76

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Locmariaquer
Postleitzahl:	56740
Veröffentlicht:	27.02.2026

Beschreibung:

À seulement 2 km du centre de Locmariaquer, cette maison en pierre est située dans un petit hameau de caractère, au calme, dans un environnement recherché pour sa proximité avec le littoral et les commerces.
Édifiée sur une parcelle d'environ 130m² exposée plein sud, elle offre un cadre agréable.
Le bien comprend une pièce de vie au rez-de-chaussée ainsi qu'une pièce à l'étage à aménager selon votre projet.
Une partie attenante vient compléter l'ensemble, comprenant une petite pièce de vie supplémentaire ainsi qu'une salle d'eau.
Des travaux importants sont à prévoir afin de repenser et valoriser pleinement le potentiel de cette bâtisse ancienne, idéale pour un projet de résidence secondaire ou de pied-à-terre en bord de mer.
Une opportunité pour les acquéreurs en quête d'un bien à rénover dans un secteur prisé.
N'hésitez pas à me contacter pour la découvrir !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1900

Allgemein

Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1



Fertige m²: 50 m²
Grundstücksgröße: 138 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 493

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T713281/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1595439

