



Maison 6 pièces 136 m² à 15 min de BORDEAUX



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 469,337.12

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Lormont
Postleitzahl:	33310
Veröffentlicht:	28.02.2026

Beschreibung:

Vous cherchez un cadre de vie serein sans renoncer à la ville ? Découvrez cette maison traditionnelle d'environ 136 m² édifée sur un terrain entièrement clôturé de 1000 m² sans vis-à-vis, au Domaine de La Croix à LORMONT (33310), un bien rare sur ce secteur.
Caractéristiques principales :

• Séjour lumineux 25 m² avec accès terrasse couverte
• Cuisine équipée + salle à manger 25 m²
• 3 chambres
• SDE, WC, buanderie
• Espace de 32 m² climatisé à l'étage : idéal bureau/ télétravail, suite parentale, salle de sport, ..

+ Qualité de construction, DPE C
+ Quartier résidentiel calme et recherché, à proximité des commerces, écoles et transports.
+ Grand jardin avec belle vue sans vis-à-vis
+ Calme, lumière & potentiel

N'hésitez pas à nous contacter pour la visiter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 399 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1983

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	136 m ²



Grundstücksgröße: 1000 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 139

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T712941/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1612417

