



Maison de caractere en pierres de pays, plein centre du guilvinec



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 291,303.09

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Guilvinec
Postleitzahl:	29730
Veröffentlicht:	28.02.2026

Beschreibung:

au cœur du GUILVINEC, à deux pas du port, des plages et de tous les commerces, découvrez cette élégante maison NON MITOYENNE.
Derrière ses murs clos, la maison se déploie sur 3 niveaux et offre une surface habitable de 78m2 entièrement rénovée avec gout.
Rez de chaussée: un bel espace de vie lumineux, cuisine ouverte sur séjour avec accès direct à la terrasse SANS VIS A VIS.
Les étages 1et 2 desservent chacun une chambre MASTER (22et 23m2) disposant chacune d'une salle de douche privative alliant confort , intimité et fonctionnalité ainsi qu'un WC.
Une pièce attenante à la maison de 15m2 comprend des rangements, une lingerie et un WC pour agrémenter vos besoins de place, pratique pour le quotidien.
EXTÉRIEURS: terrasse bien exposée et à l'abri des regards, avec portail. Parcelle entièrement closes de murs en pierres. Espace de stationnement privatif pour un véhicule. Véritable atout pour ce centre ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930

Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer: 2
Fertige m²: 78 m²
Grundstücksgröße: 179 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 166

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T713357/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1611840

