



Maison située dans un secteur calme proche Bassin



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 385,653.28

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Lanton
Postleitzahl:	33138
Veröffentlicht:	28.02.2026

Beschreibung:

Située à Lanton, cette charmante maison de 115 m² offre un cadre de vie paisible et familial. La ville de Lanton est réputée pour son ambiance conviviale, son dynamisme associatif, et sa proximité avec le Bassin d'Arcachon, offrant ainsi un large éventail d'activités nautiques et de loisirs en plein air. De plus, la maison se trouve à proximité des commerces, écoles, et transports en commun, assurant un quotidien pratique et agréable pour toute la famille.

Cette maison T4 de 115 m² est implantée sur un terrain de 460 m², offrant ainsi un espace extérieur généreux. Dotée de 3 chambres, 1 salle de bain avec 2 points d'eau, et 2 toilettes, elle offre un agencement fonctionnel et confortable.

Idéale pour une famille en quête de tranquillité et de confort, cette propriété saura séduire par ses caractéristiques pratiques et son environnement agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 327 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1990

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	90 m ²



Grundstücksgröße: 460 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 170

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T713375/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1611036

