



listing



Agenten-Info

Name:	Spain Property Shop
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1989
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (965) 322-270
Sprachen:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Webseite:	https://spainpropertyshop.es

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 348,637.99

Standort

Land:	Spanien
Veröffentlicht:	03.03.2026
Beschreibung:	

Gewerbeimmobilie mit etabliertem Friseursalon zu verkaufen – Citrus Centre, Playa Flamenca Eine voll funktionsfähige Gewerbeimmobilie, derzeit ein Friseursalon mit über 20 Jahren Erfahrung, steht im bekannten Citrus Centre von Playa Flamenca (Calle Citrus) zum Verkauf, einem der begehrtesten Geschäfts- und Freizeitviertel der Region. Die Immobilie befindet sich in bester Lage, umgeben von Bars, Restaurants, Terrassen und etablierten Geschäften. Sie profitiert ganzjährig von hoher Kundenfrequenz und ist von den wichtigsten Wohngebieten aus gut erreichbar. Erstklassige Lage • Im Herzen des Citrus Centre, einem Wahrzeichen von Playa Flamenca • Beliebttes Freizeit- und Gastronomieviertel • Parkplätze in der Nähe und gute Erreichbarkeit • Hervorragende Sichtbarkeit von der Hauptstraße Ausstattung der Räumlichkeiten • Attraktive Fassade mit traditionellen Bögen • Private Terrasse, ideal für Einzelhandel oder Wartebereich • Modernes, helles und gepflegtes Interieur • Hauptbereich mit mehreren Arbeitsplätzen und Waschplätzen • Wartezimmer mit Schaufenster • Ausgestatteter Lager-/Arbeitsbereich im hinteren Bereich • Badezimmer • Klimaanlage • Ausstattung in einwandfreiem Zustand Betriebsbereit Der Friseursalon verfügt über einen treuen Kundenstamm, einen ausgezeichneten Ruf und jahrelangen, kontinuierlichen Betrieb. Er kann sofort ohne weitere Investitionen weitergeführt werden. Kaufoptionen ✓ Verkauf der Geschäftsräume ✓ Verkauf der Geschäftsräume inklusive des voll funktionsfähigen Friseursalons Ideal für Branchenprofis und Investoren, die eine gut sichtbare



Immobilie in einer der besten Geschäftslagen von Playa Flamenca suchen. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besuchs zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

Allgemein

Badezimmer: 1
Fertige m²: 60 m²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: AG19MLSC9333191

