



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 230,777.12

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	27.02.2026

Beschreibung:

Quad-Immobilie zu verkaufen in La Marina mit Zugang zum Gemeinschaftspool

Dieses gepflegte Isabel-Quad-Haus befindet sich in der Urb. La Marina, in der beliebten Küstengemeinde San Fulgencio. Das Anwesen bietet komfortablen Wohnraum, großzügige Außenbereiche und einen herrlichen Blick auf die Landschaft von der oberen Etage aus. Die Immobilie befindet sich in ruhiger Lage, nur 15 Gehminuten oder wenige Autominuten von allen Annehmlichkeiten entfernt und ➡️ bietet den zusätzlichen Vorteil, Teil einer privaten Gemeinschaft mit Zugang zu einem Gemeinschaftspool und Garten zu sein.

An der Vorderseite befindet sich ein pflegeleichter Kiesgarten mit einer Holzpergola und einem speziellen Außenbereich für die Zubereitung von Speisen mit Ess- und Grillplatz, ideal für die Bewirtung von Familie und Freunden. ➡️ Ein hölzerner Carport bietet bequemes Parken abseits der Straße, und eine überdachte Veranda schafft einen einladenden Eingang und einen angenehmen Ort zum Entspannen im Schatten.

Im Inneren ist das Wohnzimmer hell und einladend, komplett mit Klimaanlage, Deckenventilatoren und ➡️ einem Holzofen für ganzjährigen Komfort. Die Einbauküche ist voll elektrisch, wird durch einen neu installierten Boiler ergänzt und verfügt über eine Zugangstür zum Seitengarten.

Das Anwesen bietet drei Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken, Klimaanlage und Deckenventilator. Das erste ist ein Doppelzimmer, das zweite ein Zweibettzimmer und schließlich das Hauptschlafzimmer,



das über Terrassentüren verfügt, die auf einen privaten Balkon führen. Es gibt ein Duschbad mit WC und Waschbecken sowie ein Familienbadezimmer mit Badewanne mit Dusche, Bidet, WC und Waschbecken. Solarium mit herrlichem Blick auf die Landschaft

Vom Treppenabsatz aus gelangt man auf ein geräumiges Solarium, von dem aus man einen freien Blick auf die Landschaft genießen kann – ein hervorragender zusätzlicher Außenbereich zum Entspannen oder Sonnenbaden.

Diese Immobilie bietet eine praktische Raumaufteilung, großzügige Außenbereiche und eine begehrte Lage in der Nähe von Annehmlichkeiten, was sie zu einer ausgezeichneten Option sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für den Urlaub macht. Dieses Modell ist auch eine sehr beliebte Wahl für die Vermietung in einer Gegend, in der das Vermietungspotenzial sehr hoch ist.

✓ Extras inklusive: Parkplatz auf dem Grundstück mit Carport – Gemeinschaftspool & Gärten – Klimaanlage – Dachsolarium mit Aussicht – Vollständig möbliert und vieles mehr!

Immobilienmakler in La Marina

Warum unsere Agentur wählen? Hier sind nur einige Gründe, uns bei Kauf oder Verkauf einer Immobilie in La Marina zu wählen.

- Ausgezeichnete Agentur
- Seit 25 Jahren etabliert
- Spezialisten für La Marina
- In-house Anwälte & registrierte Rechtsexperten
- Mehrsprachige Fachleute
- Registrierte & lizenzierte Immobilienmakler
- Freundliches, hilfsbereites Personal

Eine Immobilie in La Marina besitzen

Sie können alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichen, von lokalen spanischen Restaurants bis zur internationalen Küche, von lokalen Märkten, die frisches Obst und Gemüse verkaufen, bis zu internationalen Supermärkten. La Marina bietet Selbstversorgung, es gibt viele Geschäfte, Apotheken, Tierärzte, Ärzte, Polizeistationen, Banken und alle anderen Arten von Annehmlichkeiten, die Sie zu Fuß erreichen können. Ein Auto ist nicht notwendig! La Marina ist gut miteinander verbunden, zum Strand und auch zu anderen Gebieten über die Buslinie, außerdem stehen immer Taxis zur Verfügung.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	72 m ²
Grundstücksgröße:	91 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:

6123

