



## Garniga Terme, Ihr Zufluchtsort über den Wolken: wo die Ruhe zum Zuhause wird



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |                |
|----------------|----------------|
| Immobilie für: | Kaufen         |
| Preis:         | USD 149,808.41 |

### Standort

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| Land:                 | Italien           |
| Staat/Region/Provinz: | Trentino-Südtirol |
| Postleitzahl:         | 38060             |
| Veröffentlicht:       | 02.03.2026        |

### Beschreibung:

Es gibt einen bestimmten Moment, wenn man nach Garniga Terme aufsteigt, in dem der Druck auf die Brust nachlässt. Lassen Sie Trient hinter sich, mit seinem Verkehr und seinem engen Rhythmus, und nach ein paar Kilometern spüren Sie, wie sich die Luft ändert. Es wird dünner, frischer und stechend wie der typische Duft von Lärchen- und Tannenwäldern. Genau an dieser Grenze zwischen der Stadt und dem Gipfel befindet sich ein Grundstück von etwa 735 qm, das nur auf ein Projekt, eine Idee, ein Leben wartet.

Stell dir vor, du wachst in einem Haus auf, das genau so gebaut ist, wie du es dir immer erträumt hast. Es gibt kein Geräusch des Nachbarn, der die Tür schließt oder das Summen von den Klimaanlage entfernt. Es gibt nur die "gute" Stille, die das Brausen des Windes zwischen den Zweigen des Monte Bondone und den Ruf der Vögel, die den Morgen ankündigen, zu hören erlaubt. Öffnen Sie die Fenster und das erste, was Sie sehen, ist nicht der Beton, sondern das Profil der Berge, die den Blick umrahmen. Hier ist das Konzept des "Abschaltens" nicht etwas, das Sie den Ferien vorbehalten, sondern ein täglicher Luxus, der beginnt, sobald Sie das Tor zu Hause betreten.

Garniga Terme ist ein Dorf, das es verstanden hat, authentisch zu bleiben, ein kleines Juwel an den Hängen des Bondone, wo die Natur nicht eine Kontur, sondern der wahre Protagonist ist. Das Leben hier bedeutet, dass die Wege praktisch vor der Haustür beginnen: Sie können sich an einem beliebigen Nachmittag entscheiden, Ihre Stiefel anzuziehen und zu gehen, bis Sie sich im Grünen verlieren, oder auf Ihrem Fahrrad zu springen, um die Berghänge zu erkunden. Und am Abend, wenn die Sonne hinter den Gipfeln untergeht und der Himmel sich mit einer Vielzahl von Sternen entzündet, die in der Stadt nur eine Erinnerung sind, können Sie ein Abendessen auf der Terrasse mit Ihrer Familie genießen, umgeben



---

von einer Ruhe, die den Geist regeneriert.

Dieses Grundstück ist die ideale Basis für eine Einzel- oder Doppelvilla, umgeben von einem Garten, in dem Kinder sicher spielen können oder wo Sie Ihren eigenen Gemüsegarten anbauen können. Es ist eine Einladung, langsamer zu werden, den Wert der Zeit und der Einfachheit wiederzuentdecken, ohne sich jedoch isoliert zu fühlen: Trient ist da, nah und sichtbar, bereit, dir jeden notwendigen Dienst anzubieten. Es ist nicht nur eine Investition in Immobilien; es ist die Gelegenheit, dir einen gesünderen, tiefgründigeren und wahrhaftigeren Lebensstil zu schenken. Es ist der Ort, wo dein Morgen endlich anfangen kann zu atmen.

## Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 735 m<sup>2</sup>

Grundstücksgröße: 735 m<sup>2</sup>

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/DBMR-T617/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DBMR-T617/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: v003245

