



listing



Agenten-Info

Name:	Bjorn Ingbrant
Name der Firma:	Enova Estates
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2011
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser
Telefon:	+34 (669) 807-133
Sprachen:	English, Norwegian, Swedish
Webseite:	http://costadelsolproperty4sale.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 436,193.03

Standort

Adresse:	Costa del Sol
Veröffentlicht:	04.03.2026

Beschreibung:

Wunderschöne 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Puerto de la Duquesa, Manilva – Große Terrassen, Blick auf den Golfplatz, Garage und Fitnessraum

Entdecken Sie diese wunderschöne, moderne Wohnung zum Verkauf in Puerto de la Duquesa, Manilva, in idealer Lage nur wenige Gehminuten vom Strand, dem Yachthafen, Restaurants und lokalen Annehmlichkeiten entfernt. Diese einzigartige Wohnung im erhöhten Erdgeschoss bietet die perfekte Kombination aus Privatsphäre, Platz und atemberaubender Aussicht und ist damit eine außergewöhnliche Immobilie an der Costa del Sol.

Die Immobilie verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer und zwei moderne Badezimmer und ist für ein komfortables Wohnen das ganze Jahr über oder als stilvolles Ferienhaus in Südspanien konzipiert. Das helle und luftige Wohnzimmer öffnet sich zu einer großen Terrasse mit spektakulärem Blick über den Golfplatz von Duquesa und schafft eine ruhige Umgebung, die sich wie ein Panoramablick aus dem vierten Stock anfühlt.

Eines der herausragenden Merkmale dieser Wohnung ist ihr großzügiger Außenbereich. Mit einer großen Terrasse sowohl auf der Vorder- als auch auf der Rückseite der Immobilie können Sie auf der einen Seite die Morgensonne und auf der anderen Seite die Nachmittagssonne genießen – ideal für Mahlzeiten im



Freien, zum Entspannen oder zur Unterhaltung von Gästen. Auf der einen Seite fühlt sich die Wohnung wie eine Gartenwohnung an, umgeben von Grün, während sie auf der Lounge-Seite einen erhöhten, freien Blick bietet, der einem wunderschön gerahmten Landschaftsgemälde gleicht.

Diese begehrte Wohnanlage in La Duquesa ist sehr gepflegt und bietet ausgezeichnete Einrichtungen, darunter einen voll ausgestatteten Fitnessraum. Zur Immobilie gehören außerdem ein privater Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum, die sowohl Komfort als auch Wert bieten.

Hauptmerkmale:

- * Modernes Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern in Manilva
- * Nur wenige Gehminuten vom Yachthafen Puerto de la Duquesa und den Stränden entfernt
- * Terrassen auf der Vorder- und Rückseite mit ganztägiger Sonneneinstrahlung
- * Freier Blick auf den Golfplatz Duquesa
- * Erhöhtes Erdgeschoss mit Panoramablick
- * Private Garage und Abstellraum inklusive
- * Zugang zum Fitnessstudio der Wohnanlage
- * In einer gepflegten und sehr begehrten Gegend an der Costa del Sol gelegen

Diese sonnige Wohnung mit Golfblick in La Duquesa eignet sich perfekt als Dauerwohnsitz, Ferienwohnung oder Investitionsobjekt in Spanien. Eine seltene Gelegenheit, eine geräumige Immobilie mit großen Terrassen, Golfblick und erstklassiger Lage in der Nähe des Yachthafens zu erwerben.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung dieser außergewöhnlichen Wohnung in Puerto de la Duquesa, Manilva, zu vereinbaren.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	98 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	R5319478
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

