



listing



Agenten-Info

Name:	Petra Hönig
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1999
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (966) 718-006
Sprachen:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Webseite:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 343,253.31

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Villas Andrea
Veröffentlicht:	04.03.2026

Beschreibung:

Eingebettet in eine ruhige Wohngegend im Grünen, unweit von Bigastro, bietet diese charmante, freistehende Villa mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern Privatsphäre, Komfort und einen großzügigen Außenbereich – der perfekte Rückzugsort für alle, die Ruhe suchen, ohne auf Komfort verzichten zu müssen.

Das 100 m² große Haus liegt auf einem 400 m² großen Grundstück und ist so ausgerichtet, dass man den ganzen Tag über Sonne und Schatten genießen kann. Schon bei der Ankunft empfängt Sie das Anwesen mit einer privaten Garage, gut geschnittenen Terrassen und einladenden Außenbereichen zum Entspannen und für gesellige Stunden.

Komfortables und praktisches Interieur

Im Inneren der Villa erwartet Sie eine warme und einladende Atmosphäre. Das helle Wohnzimmer bildet das Herzstück des Hauses und ist mit einem gemütlichen Kamin für kühlere Abende, einer Klimaanlage



für die Sommermonate und einer Zentralheizung für ganzjährigen Komfort ausgestattet.

Die separate Küche ist komplett ausgestattet und inklusive aller Haushaltsgeräte. Sie bietet viel Arbeitsfläche und Stauraum – ideal für den Alltag oder zum Bewirten von Familie und Freunden.

Alle drei Schlafzimmer sind großzügig geschnitten und verfügen über Einbauschränke mit viel Stauraum. Zwei der Schlafzimmer sind klimatisiert und sorgen so für angenehme Temperaturen in den wärmeren Monaten. Die beiden Badezimmer sind komfortabel ausgestattet und praktisch gelegen.

Das Anwesen wird komplett möbliert und im Ist-Zustand verkauft und ist somit sofort bezugsfertig – ideal als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage.

Wohnen im Freien vom Feinsten

Der Außenbereich des Anwesens ist ein wahres Highlight. Große Terrassen umgeben die Villa und bieten vielfältige Möglichkeiten zum Sonnenbaden, Essen oder einfach nur, um die Ruhe der ländlichen Umgebung zu genießen.

Ein besonderes Highlight ist die separate Außenküche mit eingebautem Grill und schattigen Sitzgelegenheiten – ideal für Mahlzeiten im Freien und gesellige Abende mit Gästen bis in die späten Sommermonate.

Das 400 m² große Grundstück bietet viel Platz zum Gärtnern, Entspannen oder für weitere individuelle Gestaltungsideen. Ein separates Gartenhaus bietet praktischen Stauraum für Gartengeräte und -utensilien.

Hauptmerkmale

3 geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken

2 Badezimmer

100 m² Wohnfläche

400 m² großes Privatgrundstück

Freistehende Villa in ruhiger, ländlicher Wohnlage

Verkauf komplett möbliert (im Ist-Zustand)

Separate Küche inklusive Haushaltsgeräten

Klimaanlage (Wohnzimmer + 2 Schlafzimmer)

Zentralheizung im gesamten Haus



Kamin im Wohnzimmer

Großzügige Terrassen

Außenküche mit Grill und schattigem Sitzbereich

Private, geschlossene Garage

Separater Abstellraum

Dies ist eine wunderbare Gelegenheit, eine freistehende Landhausvilla zu erwerben, die Wohnkomfort und großzügigen Außenbereich perfekt vereint.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	100 m ²
Grundstücksgröße:	400 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: CB-30669

