



Exklusives Neubauprojekt zwischen Spree und Volkspark Friedrichshain



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 661,660.17

Standort

Land:	Deutschland
Staat/Region/Provinz:	Berlin
Stadt:	Berlin
Veröffentlicht:	02.03.2026

Beschreibung:

In einer der begehrtesten Wohnlagen Berlins entsteht ein außergewöhnliches Neubauprojekt – nur wenige Schritte vom Volkspark Friedrichshain, der East Side Gallery und dem Spreeufer entfernt. Das Ensemble vereint zeitlose Architektur, durchdachte Planung und ein Gefühl von Ruhe mitten in der Stadt.

Das elegante Eckgebäude überzeugt mit einer hellen Natursteinfassade und sanft geschwungenen Balkonen, die dem Gebäude eine unverwechselbare Leichtigkeit verleihen und sich harmonisch in die gewachsene Umgebung einfügen. Im Inneren schaffen hohe Decken, große Fensterflächen und private Außenbereiche eine helle, großzügige Wohnatmosphäre mit fließenden Übergängen zwischen Innen und Außen.

Das Projekt bietet eine Auswahl an intelligent geschnittenen Stadtwohnungen und geräumigen Familiengrundrissen, alle mit einer hochwertigen Innenausstattung – darunter Eichenparkett, großformatige Feinsteinzeugfliesen und Markenarmaturen.

Ein Supermarkt und ein Café im Erdgeschoss sorgen für Komfort im Alltag, während die begrünten Innenhöfe einen ruhigen Rückzugsort im urbanen Umfeld schaffen.

Mit Tiefgarage, E-Ladestationen und einer hervorragenden Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr bietet die Adresse sowohl Komfort als auch Zukunftssicherheit.



Eingebettet in die kreative Kiezkultur Friedrichshains, umgeben von Cafés, Restaurants, Bioläden, Schulen und kulturellen Einrichtungen, verbindet dieses Projekt urbanes Leben mit entspanntem Wohnen – authentisch, anspruchsvoll und nachhaltig.

Unser Team von First Citiz Berlin informiert Sie gerne über dieses Projekt und steht Ihnen für ein persönliches Beratungsgespräch zur Verfügung.

Sonstige Informationen

Alle Angaben zu dieser Immobilie und diesem Immobilienprojekt beruhen auf Angaben der Verkäufer und / oder ihrer Vertreter. Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit. Irrtum und Zwischenverkauf sind zu erwarten. Alle Visualisierungen sind unverbindlich. Dieses Angebot ist vertraulich und ausschließlich für den Empfänger bestimmt. Jede Weitergabe muss von der First Citiz GmbH genehmigt werden. Dieses Angebot umfasst alle Einheiten desselben Immobilienprojekts, für die die First Citiz GmbH alle relevanten Informationen zur Verfügung stellt, einschließlich Preislisten, Grundrisse und Liste der zum Verkauf stehenden Einheiten. Der Empfänger dieses Angebots ist verpflichtet, die First Citiz GmbH über den Abschluss eines Kaufvertrags für diese Immobilie oder eine andere Immobilie im selben Immobilienprojekt zu informieren.

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Fertige m²: 51.92 m²
Stockwerk Nummer: 6

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/UYAM-T1045/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1874-62



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

