



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 357,632.06

Standort

Land:	Spanien
Staat/Region/Provinz:	Andalusien
Stadt:	Nerja
Veröffentlicht:	25.02.2026

Beschreibung:
Wunderschöne, komplett renovierte Erdgeschosswohnung

Diese gemütliche, nach Norden ausgerichtete Erdgeschosswohnung steht zum Verkauf. Sie wurde komplett mit modernen und funktionalen Materialien renoviert und befindet sich in einer der schönsten und gepflegtesten Wohnanlagen in Nerja, mitten im Stadtzentrum und nur 900 Meter vom Strand Burriana entfernt.

Die Wohnung verfügt über ein helles Wohn-Esszimmer mit Klimaanlage und eine moderne, funktionale offene Küche, die einen praktischen und zeitgemäßen Raum schaffen.

Sie hat drei Schlafzimmer:

Schlafzimmer 1 ist nach Norden ausgerichtet.

Schlafzimmer 2 ist nach innen gerichtet und eignet sich ideal als Büro oder Gästezimmer.

Das geräumige und helle Hauptschlafzimmer verfügt über Klimaanlage, ein Fenster mit Blick auf den Gemeinschaftsbereich und ein eigenes Badezimmer mit Dusche.

Es gibt außerdem ein zweites, sehr geräumiges Badezimmer mit Dusche.



Die Wohnung verfügt über einen praktischen Abstellraum im Wohn-/Küchenbereich, in dem Warmwasserbereiter, Waschmaschine und Trockner untergebracht sind – für optimale Raumausnutzung und zusätzlichen Komfort.

Die Renovierung war umfassend und beinhaltete alle Installationen, Oberflächen und die Raumaufteilung, sodass die Immobilie sofort bezugsfertig ist.

Ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage.

Nerja liegt im Osten der Provinz Granada, 50 km von Málaga entfernt. Der Flughafen Málaga ist nur 45 Minuten entfernt, und die Sierra Nevada in Granada erreichen Sie in einer Stunde.

Die Stadt hat ca. 22.000 Einwohner. Dank ihrer privilegierten Lage besticht Nerja durch eine spektakuläre Landschaft mit beeindruckenden Klippen und wunderschönen Stränden. Das ganzjährig milde Klima lädt dazu ein, die zahlreichen kulturellen Aktivitäten, die renommierten Festivals, die gepflegten Straßen und die herzlichen Einwohner zu genießen.

Zustand: Ausgezeichnet

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 73 m²

Zimmerdetails

Innenausstattung: Fitted kitchen

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung: Pool

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JUMN-T282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 2794



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

