



## listing



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: USD 350,374.56

#### Standort

Land: Spanien  
Staat/Region/Provinz: Katalonien  
Stadt: Barcelona  
Veröffentlicht: 25.02.2026

#### Beschreibung:

Zu verkaufen: Beauty-Salon in ausgezeichnetener Lage im oberen Teil von Barcelona, im prestigeträchtigen Stadtteil San Gervasi, ganz in der Nähe des Turó-Parks. Eine Wohngegend mit allen notwendigen Annehmlichkeiten und hervorragender Verkehrsanbindung. Premium-Segment-Fläche, Ausstattung der neuen Generation, modern renoviert, komplett möbliert. Es gibt einen Empfangsbereich, einen Arbeitsbereich für die Verwaltung, einen Manikürebereich, einen Pedikürebereich, einen Stylistenbereich, einen Make-up-Bereich, 4 Verkaufsflächen für Produkte, 6 Behandlungsräume, eine Garderobe und einen Entspannungsbereich. Aktiver Stammkundenstamm. Bitte beachten Sie, dass es sich um den Verkauf des Unternehmens handelt, nicht um den Verkauf der Immobilie. Die monatliche Miete beträgt 4.500 Euro + MwSt. Mietvertrag bis 2035. \* Das Foto entspricht nicht der Realität.

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 380 m<sup>2</sup>

#### Mietdetails

Möbliert: Ja

#### Mietbedingungen

Verfügbar ab:

#### Zusätzliche Informationen



URL der Website:

[http://www.arkadia.com/UEBZ-T1572/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UEBZ-T1572/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID:

13711

