



Villa avec piscine, dépendance, commodités à 2 pas



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 876,550.48

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Marolles-en-Brie
Postleitzahl:	94440
Veröffentlicht:	02.03.2026

Beschreibung:

Venez découvrir cette sublime demeure du 19ème avec piscine et dépendance, nichée au cœur du Village à Marolles-en-Brie, véritable havre de tranquillité à seulement 20 km de Paris! La maison de 237 m² se compose au rdc d'une belle entrée menant à une spacieuse cuisine aménagée ouverte d'un côté sur une grande terrasse et d'un autre côté sur une salle-à manger avec cheminée. Un grand salon et une grande chambre ainsi que de nombreux rangements .Le 1er étage dispose d'une suite parentale dotée d'un dressing, d'une salle de bain avec baignoire+ douche à l'italienne et de son espace coiffeuse donnant sur une belle terrasse. L'escalier mène à une mezzanine mansardée aménagée en salon de lecture. Deux autres chambres dont une avec dressing et salle d'eau. Une salle de bain avec WC. Au 2ème étage les combles sont aménagés en 2 grandes chambres/bureau. Le sous-sol total est aménagé en buanderie, chaufferie, pièce de rangements. Vous bénéficierez d'une dépendance de 40 m²: cuisine, salle d'eau, chambre, salon Home cinéma et véranda donnant sur le jardin arboré et la piscine!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 749 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1870

Allgemein

Schlafzimmer: 7



Badezimmer: 4
Fertige m²: 277 m²
Grundstücksgröße: 804 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 10

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 219

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Außen-Ausstattung: Pool

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T713588/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1613176

