



PROCHE CENTRE VILLE



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 173,199.28

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Bonneuil-Matours
Postleitzahl: 86210
Veröffentlicht: 02.03.2026

Beschreibung:

Située à Bonneuil-Matours, cette maison de 107 m² environ sur un terrain de 800 m² propose 3 chambres, 1 bureau, 1 cuisine aménagée, 1 salle à manger, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 toilettes et 1 sous-sol carrelé. L'espace extérieur comprend un grand garage d'environ 40 m², parfait pour le rangement ou le stationnement. Idéale pour une famille, cette propriété offre des pièces lumineuses et fonctionnelles, offrant un cadre de vie agréable et confortable. Travaux de rénovation à prévoir (huisseries et isolation des combles pour les gros postes). Idéal pour premier achat ou investissement locatif. Photos supplémentaires sur demande, la maison n'est pas encore vidée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 150 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 140 100 €

Honoraires charge acquéreur : 9 900 € soit 7,07 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebaut: 1957

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Fertige m²: 107 m²
Grundstücksgröße: 794 m²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 302

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T713813/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1610722

