



NOGENT L'ARTAUD 15 MN DE LA FERTE SOUS JOUARRE



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 239,391.57

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	La Ferté-sous-Jouarre
Postleitzahl:	77260
Veröffentlicht:	02.03.2026

Beschreibung:

Située à Nogent-l'Artaud , 15 mn de La Ferté sous Jouarre, cette charmante maison bénéficie d'un cadre paisible en pleine campagne, idéal pour les amoureux de la nature. À proximité, vous trouverez des écoles et des commerces de proximités , vous pourrez profiter de la tranquillité du quartier. De plus, la présence d'une gare accessible à pied à proximité facilite les déplacements en train, offrant ainsi un compromis entre quiétude et accessibilité.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'un vaste terrain de 1177 m² comprenant une terrasse idéale pour les moments de détente en plein air, un jardin pour profiter de la verdure environnante, un garage pour protéger votre véhicule, ainsi que la possibilité de places de parking extérieures pour accueillir vos invités en toute facilité.

À l'intérieur, le pavillon se compose d'une entrée donnant sur une pièce de vie chaleureuse avec cheminée insert, ouverte sur une cuisine équipée. À l'étage, un palier dessert 3 chambres lumineuses, une salle de bain avec toilettes. Un coin buanderie, un WC supplémentaire ainsi que des équipements modernes tels que la fibre optique complètent les fonctionnalités de cette maison cosy, construite en 1998.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 204 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1998



Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	90 m ²
Grundstücksgröße:	1177 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	185
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
------------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T713844/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1609441
-----------	---------

