



Maison individuelle à fort potentiel, au calme.



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 362,607.82

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Bezons
Postleitzahl:	95870
Veröffentlicht:	02.03.2026

Beschreibung:

À proximité immédiate de Houilles, découvrez cette maison familiale de 4 pièces alliant confort et fonctionnalité, dans un environnement calme et recherché.
Idéalement située, quartier chêne Ouest, elle bénéficie de la proximité des bus (262, 6, 272, 304, 4), du tramway T2 à environ 15 minutes à pied, des écoles (Louise Michel, Gabriel Péri, Sainte Thérèse) et de nombreux commerces (Intermarché, pharmacie, boulangerie, marché, théâtre, cinéma).
Au rez-de-chaussée : séjour lumineux avec salon/salle à manger, cuisine indépendante et WC.
À l'étage : deux chambres, une salle de bain et des combles aménagés en coin nuit.
À l'extérieur, profitez d'un jardin arboré, de deux terrasses bien exposées, de quatre stationnements privés, d'une dépendance avec électricité, d'une remise semi-ouverte et d'une cave.
Le tout sur une parcelle de 317 m², avec une double exposition Nord-Est / Sud-Ouest qui confère une belle luminosité toute la journée.
Intéressé(e) ? Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 2 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 309 000 €

Honoraires charge vendeur



Gebaut: 1935

Allgemein

Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Fertige m²: 66 m²
Grundstücksgröße: 317 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4
Innenausstattung: Fitted kitchen

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 431

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T713868/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1608415

