



## Duplex plein de charme, au calme, Proche d'Antony et du Parc de Sceaux.



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 245,677.3

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Fresnes
Postleitzahl:	94260
Veröffentlicht:	03.03.2026

### Beschreibung:

Charmant appartement lumineux avec vue dégagée sur parc.<br />Venez découvrir cet appartement chaleureux et lumineux offrant un cadre de vie agréable avec vue sur un parc arboré, idéal pour profiter du calme et de la verdure.<br />Il se compose :<br />• d'un salon convivial et lumineux<br />• d'une cuisine ouverte fonctionnelle<br />• d'une chambre spacieuse avec espace dressing / rangement<br />• d'une salle de bain moderne avec douche<br />• d'un débarras et autres rangements pratique offrant un bel espace de stockage<br /><br />L'appartement bénéficie également d'une belle luminosité naturelle et d'un agencement agréable au quotidien<br />Les + :<br />- volets électrique<br />- vue dégagée sur parc<br />- nombreux rangements<br />- cuisine ouverte<br />- appartement lumineux<br />- environnement calme<br />- parking<br />- ascenseur<br />Idéal primo-accédant, couple ou investissement locatif.<br />~ N'hésitez pas à me contacter pour plus<br />d'informations ou organiser une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 1 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 210 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1966

## Allgemein

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Fertige m<sup>2</sup>: 58 m<sup>2</sup>

Stockwerk Nummer: 2

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 234

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713942/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713942/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1596262

