



LUMINEUX T5



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 204,684.48

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Île-de-France
Stadt: Ris-Orangis
Postleitzahl: 91130
Veröffentlicht: 03.03.2026

Beschreibung:

Maelys Belahcel - Conseillère SAFTI Immobilier vous propose :

Ce lumineux T5 de 101m2 Carrez, situé au sein d'une résidence de standing bien entretenue, au 5e étage avec ascenseur.

Il se compose comme suit :

Une entrée, un double séjour de 31m2 donnant sur un grand balcon, une cuisine fermée, 3 chambres (14m2, 11m2 et 10m2 dont une suite parentale avec salle d'eau, une salle de bain avec douche et baignoire et un WC indépendant.

Une cave accompagne ce bien.

LES PLUS :

A 5 minutes à pieds de la gare RER D direct vers Paris Gare de Lyon)
Lumineux
Résidence avec gardien
Terrain de tennis et parc

Charges de copropriété : 350 €/mois (eau chaude, eau froide, chauffage et ascenseur)
Taxe foncière : 1 900 €

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 351 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 174 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1966



Allgemein

Fertige m²: 102 m²
Stockwerk Nummer: 5

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 231

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T714070/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1613783

