



MAISON DE VILLE AVEC TERRASSE



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 347,577.43

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: Douarnenez
Postleitzahl: 29100
Veröffentlicht: 03.03.2026

Beschreibung:

La ville de Douarnenez offre un cadre pittoresque et dynamique en Bretagne, réputée pour son charme authentique et ses paysages maritimes. À Treboul cette maison de ville bénéficie ainsi d'un emplacement privilégié, à proximité des commerces locaux, des écoles et des services, tout en étant à quelques pas des plages et du port, invitant à des balades vivifiantes le long du littoral. Cette charmante maison de 108 m² composée de six pièces dont trois chambres offre un espace de vie confortable et fonctionnel, idéal pour accueillir toute la famille. La propriété dispose d'une terrasse pour profiter des journées ensoleillées, d'une cuisine très fonctionnelle, d'un salon chaleureux avec poêle à pellets. Au demi palier une grande chambre. A l'étage une grande pièce faisant office de bureau offre un espace de travail calme et agréable, sublimé par une superbe verrière, complété par une salle de douche et un WC. Le deuxième étage accueille deux chambres avec un placard pour maximiser le rangement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 297 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 285 000 €

Honoraires charge acquéreur : 12 000 € soit 4,21 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Eveline FLOCH, Tél. : 0686437956, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de QUIMPER sous le numéro 803 735 844



Gebaut: 1905

Allgemein

Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Fertige m²: 108 m²
Grundstücksgröße: 72 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 167

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T93162/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 193585

