



MAISON AVEC FORT POTENTIEL D'EVOLUTION



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 169,520.69

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Bretagne
Stadt: Plouaret
Postleitzahl: 22420
Veröffentlicht: 03.03.2026

Beschreibung:

Découvrez cette maison de 97M² habitables, offrant de beaux volumes et de nombreuses possibilités d'aménagement.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine, un séjour lumineux, trois chambres ainsi qu'une salle d'eau avec wc séparé.

A l'étage, un grenier aménageable selon vos envies vous permettra d'agrandir l'espace habitable. Deux chambres supplémentaires sont accessibles depuis ce grenier.

La maison dispose d'un garage attenant ainsi que d'un grand garage indépendant avec une cave et un poulailler, offrant de multiples solutions de rangement ou d'aménagement.

Le tout est implanté sur une généreuse parcelle de 1562M².

GRAND POTENTIEL!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 145 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 136 300 €

Honoraires charge acquéreur : 8 700 € soit 6,38 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Sabine LE BOURVA, Tél. : 06 28 32 98 17, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 902425859

Gebaut: 1969

Allgemein



Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	97 m ²
Grundstücksgröße:	1562 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	7
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	334
----------------------------------------------	-----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/FFPA-T96084/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kontaktinformation

IMLIX ID:	199684
-----------	--------

