



## Idéal première acquisition.



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 339,385.37

#### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Feucherolles
Postleitzahl:	78810
Veröffentlicht:	04.03.2026

#### Beschreibung:

Idéalement située à Davron, dans un environnement paisible et authentique aux paysages verdoyants et à proximité de Versailles, offrant un équilibre idéal entre vie citadine et cadre de vie rural.<br /><br />Cette propriété de 85 m<sup>2</sup> (67m2 carrez) comprend 2 maisons et un jardin. <br />La maison principale de 3 pièces, composée d'un séjour avec cuisine ouverte donnant un accès direct vers le jardin au rez-de-chaussée, une chambre parentale avec salles de bain et WC à l'étage et une chambre enfant de 21m2 utiles aménagée dans les combles. <br />De l'autre côté du jardin, une maison annexe composée d'une pièce à vivre avec un accès direct vers le jardin au rez-de-chaussée et une suite avec salle d'eau à l'étage. Idéal pour exercer une activité professionnelle ou accueillir vos amis. <br /><br />Venez découvrir ce petit bijou dans son écrin de verdure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1850

#### Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m <sup>2</sup> :	67 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	109 m <sup>2</sup>



## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 266

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T713632/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1612976

