



Maison familiale 137 m² – 4 chambres – Terrasse – Listrac-Médoc



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 233,524.13

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Listrac-Médoc
Postleitzahl:	33480
Veröffentlicht:	04.03.2026

Beschreibung:

Et si votre prochaine maison réunissait espace, confort et tranquillité ?

Située dans le secteur recherché de Listrac-Médoc, cette maison familiale de 137 m² vous offre un cadre de vie idéal, à la fois calme et proche de toutes les commodités.

? Description complète

Dès l'entrée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, pensée pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis.

Côté nuit, la maison propose 4 chambres, dont une suite parentale avec dressing, parfaite pour préserver votre intimité.

Vous bénéficiez également de :

- 2 salles d'eau

- 2 WC

- Un balcon agréable

- Une terrasse pour vos repas en extérieur

- Un garage + stationnement

Le tout sur un terrain de 118 m², facile à entretenir.

? Une maison fonctionnelle, idéale pour une famille ou un premier achat.

? Prix

199 000 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1950

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 2
Fertige m²: 137 m²
Grundstücksgröße: 118 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 129

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T714079/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1613763

