



Vie de plain-pied



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 402,173.23

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire
Stadt: Tours
Postleitzahl: 37100
Veröffentlicht: 05.03.2026

Beschreibung:

Tours Nord, quartier Chambrerie, cette maison familiale de 6 pièces développe environ 135 m² habitables et offre un terrain arboré exceptionnel de près de 1 600 m². À proximité immédiate des commerces, écoles et à 500m de l'arrêt de tramway Monconseil.

La maison dispose d'un véritable vie de plain-pied avec un vaste espace de vie lumineux comprenant séjour, salon et cuisine aménagée et équipée, prolongé par une véranda et une terrasse agréable.
Une chambre, une salle d'eau avec douche et des WC séparés complètent le rez-de-chaussée.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres supplémentaires, d'une seconde salle d'eau et de WC indépendants, offrant une distribution idéale pour une famille.

Côté prestations, la maison bénéficie d'un chauffage par pompe à chaleur, d'un ballon thermodynamique et de la fibre optique. La maison dispose aussi d'une dépendance servant de garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 344 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein

Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2



Fertige m²: 135 m²
Grundstücksgröße: 1560 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 153

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T708072/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1602702

