



## Maison 5 chambres sur sous sol



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 187,247.1

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Couzeix
Postleitzahl:	87270
Veröffentlicht:	05.03.2026

### Beschreibung:

Située à Couzeix (87270), dans un secteur résidentiel et proche de toutes commodités, cette maison de 134 m<sup>2</sup> sur un terrain de 731 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible et familial. Proche des écoles et des commerces, elle bénéficie d'une localisation idéale. Construite en 1974, cette maison spacieuse de 6 pièces et 5 chambres comprend 2 salles de bain, un séjour avec balcon, une cuisine fermée, et un sous-sol avec garage. Le terrain clôturé et sans vis-à-vis est piscinable, offrant intimité et possibilités d'aménagement extérieur. Les menuiseries en DV PVC assurent confort et luminosité. Secteur calme, tout à l'égout, cette habitation est une occasion à saisir pour une famille en quête d'espace et de tranquillité. Travaux de rafraîchissement et de rénovation énergétique à prévoir. Chaudière Gaz bien entretenue, tout à l'égout.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1974

### Allgemein

Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Fertige m <sup>2</sup> :	134 m <sup>2</sup>



---

Grundstücksgröße: 731 m<sup>2</sup>

## Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

## Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m<sup>2</sup>·a): 266

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T715023/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T715023/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 1611884

