



Charmante maison familiale de 130m² à Tacoignières (proche Orgerus)



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 434,190.59

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Île-de-France
Stadt:	Orgerus
Postleitzahl:	78910
Veröffentlicht:	05.03.2026

Beschreibung:

Magnifique Maison Familiale de 7 Pièces au Cœur de Tacoignières
Coup de cœur assuré pour cette spacieuse maison familiale (7 pièces) nichée en plein cœur du charmant village de Tacoignières. Alliant beaux volumes et confort moderne, elle est idéale pour votre famille. Descriptif du Bien
Dès l'entrée, vous serez séduit par un espace de vie de plus de 30 m² baigné de lumière grâce à sa double exposition. L'atmosphère chaleureuse est accentuée par un poêle à bois scandinave haut de gamme, parfait pour les soirées d'hiver.
Le rez-de-chaussée se complète par :
Une cuisine lumineuse offrant un accès direct au garage.
Deux chambres de 12 m².
Une salle d'eau.
Un toilette séparé.
À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres supplémentaires et d'un WC séparé. Un atout majeur : l'équipement est déjà en place pour la création aisée d'une suite parentale selon vos besoins. Extérieurs et Dépendances
Profitez d'un véritable havre de paix en extérieur :
Un jardin entièrement clos de 1000 m², magnifiquement arboré et fleuri, avec des arbres fruitiers (pommier, cerisier, poirier, magnolia, et bien d'autres).
Une terrasse sans vis-à-vis, l'endroit idéal pour accueillir vos convives durant l'été.
Un garage de 20 m² accessible par la cuisine.
Un atelier avec mezzanine, parfait pour le stockage ou l'aménagement d'un espace de travail créatif.
Un abri pour le bois.
Cette maison saura vous charmer par ses prestations, son cachet et son environnement privilégié.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1995

Allgemein

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 1

Fertige m²: 130 m²

Grundstücksgröße: 1000 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 7

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 185

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T715031/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1611544

