



Landaise au coeur d'un village



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 153,199.88

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Cledes
Postleitzahl:	40320
Veröffentlicht:	05.03.2026

Beschreibung:

Vraie landaise en milieu rural idéal pour amoureux du milieu agricole et des animaux de la ferme. A 2km d'une petite ville et ses infrastructures. Écoles, collège etc... Entrée, 3 pièces de vie (séjour, salle à manger, salon) selon ses choix, cuisine avec cheminée, salle d'eau et salle de bain, toilettes, 1 chambre. A l'étage 2 chambres, 3 petites pièces à réhabiliter (dressing, salle d'eau et toilettes) Gros travaux de réhabilitation intérieur mais grand plus: Pompe à chaleur, menuiseries PVC double vitrage, poêle à pelées et ballon thermodynamique, clim réversible (classe C/Dpe - A/Ges !). Plus 2 belles dépendances sur 2140 m2 et son robot tondeuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 129 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Catherine LASSUS , Tél. : 0608167552, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de MONT-DE-MARSAN sous le numéro 430 125 096

Gebaut: 1930

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2



Fertige m²: 191 m²
Grundstücksgröße: 2140 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 177

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T96140/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 198402

