



Maison T8 à Auray



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 794,629.87

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Bretagne
Stadt:	Brech
Postleitzahl:	56400
Veröffentlicht:	05.03.2026

Beschreibung:

Située à Auray (56400), cette maison T8 est implantée dans une impasse à un kilomètre de la gare. Avec un jardin clos de 561m², cette propriété dispose d'une terrasse, d'un vaste garage(50m²). L'année de construction récente (2025) assure un confort moderne, avec des équipements tels qu'un accès PMR, un portail automatique, des volets roulants automatiques, une climatisation et un chauffage au sol. À l'intérieur, sur une superficie habitable de 189m², se déploient en 8 pièces incluant 6 chambres, 3 toilettes, et 3 salles de bain et séjour de 45m² L'intérieur est lumineux et spacieux, offrant des pièces fonctionnelles et confortables pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 679 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Damien MOREAU, Tél. : 06 75 63 53 12, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 514 989 128

Gebaut: 2025

Allgemein

Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	3



Fertige m²: 189 m²
Grundstücksgröße: 561 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 8

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 33

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/FFPA-T96172/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 199809

