



Coup de coeur Illats



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 453,717.34

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Illats
Postleitzahl:	33720
Veröffentlicht:	06.03.2026

Beschreibung:

À Illats (33720), charmante commune réputée pour son cadre de vie paisible proche de la nature, se situe cette maison de 168m² sur un terrain de 1500m². Bénéficiant d'une exposition Est/Ouest, elle offre une luminosité optimale et un environnement calme. Idéale pour les familles, cette propriété se trouve à proximité des écoles, commerces et espaces verts, permettant un équilibre parfait entre tranquillité et commodités.
Cette maison rénovée avec goût se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse, d'une cuisine ouverte avec cellier, de trois chambres spacieuses et d'une grande salle de bain. Agrémentée d'une piscine, d'un garage de 57m² et d'une dépendance de 37m², elle offre un confort moderne et une fonctionnalité optimale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 385 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1992

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Fertige m ² :	168 m ²
Grundstücksgröße:	1500 m ²



Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 4

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 183

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T708952/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1594830

