



jolie maison a rafraichir avec beaucoup de potentiel



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 228,536.81

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Les Peintures
Postleitzahl:	33230
Veröffentlicht:	06.03.2026

Beschreibung:

Située dans la commune chaleureuse et verdoyante de Les Peintures (33230), cette maison de 120 m² sur un vaste terrain de 4000 m² offre un cadre de vie paisible en pleine campagne. Proche des écoles et des collèges, elle facilite également les déplacements grâce aux arrêts de bus et de train à proximité. L'interphone assure sécurité et commodité, la pierre de la façade apportent charme et robustesse. Une terrasse, une véranda et un jardin complètent harmonieusement l'extérieur, avec un parking extérieur, un garage pour voitures plus d'autres dépendances.

À l'intérieur, cette maison à rafraîchir datant de 1997 présente un potentiel intéressant avec ses 5 pièces, dont 2 chambres spacieuses. Les 3 places de parking offrent un confort supplémentaire,. Avec un aménagement simple et fonctionnel, cette propriété offre un espace de vie propice à la personnalisation et à la création de votre cocon familial. À vous de donner vie à ce bien en y apportant votre touche personnelle pour en faire un lieu accueillant et confortable.
Eligible au prêt à taux zéro pour les primo -accédants ptz.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 194 750 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1997

Allgemein

Schlafzimmer: 2



Badezimmer: 1
Fertige m²: 120 m²
Grundstücksgröße: 4000 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 5

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 282

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja
Anzahl der Garagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T714662/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1609280

