



## Terrain viabilisé 924 m<sup>2</sup> – Libre constructeur



### Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 62,025.6

### Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Le Bourdet
Postleitzahl:	79210
Veröffentlicht:	06.03.2026

### Beschreibung:

Situé sur la commune de Le Bourdet, dans un environnement calme et naturel à proximité du Marais Poitevin, ce terrain constructible viabilisé de 924 m<sup>2</sup> offre un cadre idéal pour votre projet de maison.<br /><br />Implanté dans le lotissement Les Jardins du Bourdet, il bénéficie d'une belle configuration d'environ 32 m x 29 m, permettant différentes possibilités d'implantation.<br /><br />Caractéristiques du terrain<br /><br />• Surface : 924 m<sup>2</sup><br />• Terrain viabilisé<br />• Libre de constructeur<br />• Zone UB du document d'urbanisme<br />• Assainissement individuel à prévoir<br />• Étude de sol G1 en cours<br /><br />Localisation<br /><br />• 20 minutes de Niort<br />• 50 minutes de La Rochelle<br />• Environnement calme à proximité du Marais Poitevin<br /><br />Ce terrain constitue une belle opportunité pour réaliser votre projet de construction dans un cadre naturel et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 53 000 €

Honoraires charge vendeur

### Allgemein

Fertige m <sup>2</sup> :	924 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	924 m <sup>2</sup>

### Mietbedingungen



Verfügbar ab:

## **Zusätzliche Informationen**

URL der Website: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714871/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Kontaktinformation**

IMLIX ID: 1615253

