



ARCACHONNAISE RÉNOVÉE AU CŒUR DE SAINT-FERDINAND



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 577,890.24

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Arcachon
Postleitzahl:	33120
Veröffentlicht:	06.03.2026

Beschreibung:

Découvrez une pépite immobilière nichée dans le quartier prisé de Saint-Ferdinand, à Arcachon. Cette maison de style typiquement arcachonnais, entièrement rénovée avec soin, offre un cadre de vie unique, mêlant charme et modernité.
D'une superficie de 47 m², elle se compose :
• D'une pièce à vivre, agrémentée d'une cuisine américaine aménagée et équipée.
• D'une chambre cosy et de sa salle d'eau.
• D'une mezzanine, permettant d'accueillir jusqu'à trois couchages.
À l'extérieur, laissez vous séduire par une terrasse intime avec jacuzzi, parfaite pour vous détendre après une journée à la plage, située à quelques minutes. Un garage à vélos indépendant complète ce bien, idéal pour explorer les alentours en toute simplicité.
Idéal pour un pied-à-terre sur le Bassin d'Arcachon ou un investissement locatif, cette maison offre un emplacement exceptionnel, au calme, à deux pas des commerces, des écoles et de la plage.
Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez moi dès aujourd'hui !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1970

Allgemein



Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	60 m ²
Grundstücksgröße:	55 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	158
--	-----

Mietdetails

Möbliert:	Ja
-----------	----

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/AGHX-T715230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	1616103
-----------	---------

