



Maison familiale de 250m² avec espace bien-être



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,259,152.72

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Blanquefort
Postleitzahl:	33290
Veröffentlicht:	06.03.2026

Beschreibung:

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE
Située à Blanquefort, à proximité de Bordeaux et aux portes du Médoc, cette propriété de plain-pied de 250 m² se situe dans un environnement calme et privilégié.
Entièrement rénovée avec soin, elle offre des volumes généreux et une distribution fluide :
Vaste pièce de vie traversante, baignée de lumière
Cuisine ouverte, équipée et conviviale
Cheminée avec insert pour une ambiance chaleureuse
2 terrasses distinctes pour profiter des extérieurs à tout moment de la journée
L'espace de réception s'ouvre harmonieusement sur le jardin paysager agrémenté d'un bassin-fontaine, créant une atmosphère apaisante
La maison propose une grande salle de jeux, trois chambres avec rangements, une salle d'eau et WC séparé, une suite parentale complète avec dressing, salle d'eau, espace bien-être comprenant spa et hamman,
Chauffage au sol au gaz (chaudière à condensation)
Stationnement privatif
Un bien idéal pour une famille souhaitant allier sérénité et proximité urbaine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 073 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 2011

Allgemein

Schlafzimmer: 4



Badezimmer: 2
Fertige m²: 252 m²
Grundstücksgröße: 1046 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 6

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 104

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T715264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1615838

