



## Terrain viabilisé centre de Plerneuf



### Agenten-Info

Name: ArKadia  
Name der Firma:  
Land: Vereinigtes Königreich  
Telefon:  
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen  
Preis: EUR 53,000

#### Standort

Land: Frankreich  
Staat/Region/Provinz: Bretagne  
Stadt: Plerneuf  
Postleitzahl: 22170  
Veröffentlicht: 06.03.2026

#### Beschreibung:

Situé au cœur du charmant village de Plerneuf (22170), ce terrain constructible offre un cadre de vie paisible bénéficiant d'une accessibilité optimale aux infrastructures essentielles de la région, offrant ainsi une qualité de vie appréciable pour ses futurs habitants. D'une surface habitable de 510 m<sup>2</sup>, ce terrain offre une belle opportunité de construction pour réaliser le projet immobilier de vos rêves. Sa configuration et sa viabilisation constituent des avantages non négligeables. Ce terrain représente une toile vierge, prête à accueillir une nouvelle résidence individuelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 53 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 48 000 €

Honoraires : 10,42 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Audrey CORBEL, Tél. : 0689639967, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 528400450

#### Allgemein

Fertige m<sup>2</sup>: 441 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 441 m<sup>2</sup>



## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96241/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96241/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: 199740

