



Immeuble d'environ 110 m²



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: USD 105,725.8

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Nouvelle-Aquitaine
Stadt: Tulle
Postleitzahl: 19000
Veröffentlicht: 07.03.2026

Beschreibung:

Découvrez cet immeuble de 3 appartements dont un en duplex, prêt à être loués. Cette ancienne bâtisse construite en pierre chargée d'histoire est en excellent état.
Située proche du Champs de Mars, vous avez un emplacement idéal car vous êtes à proximité de toutes commodités et lieux de stationnement.
Au RDC vous avez le garage de presque 20m² et une cave
Au 1^e niveau, un appartement de 30m² avec salle d'eau.
Au 2^eme niveau, un appartement d'environ 32m² avec salle d'eau
Au 3^e niveau, un appartement de plus de 35m² avec une belle et grande pièce ouverte et salle d'eau
Au dernier niveau, soit vous laissez en duplex avec le niveau inférieur, soit vous créez un studio d'environ 25m² au sol pour augmenter la valeur locative du bien.
En fonction de votre projet, une division de compteur électrique peut être à prévoir.
A découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 91 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1949

Allgemein

Fertige m²: 110 m²
Grundstücksgröße: 46 m²



Energieeffizienz

Energieverbrauch in
kWh/(m²·a): 197

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T715494/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1616841

