



Appartement jardin chambre bureau cellier



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 97,000

Standort

Land:	Frankreich
Staat/Region/Provinz:	Nouvelle-Aquitaine
Stadt:	Boeil-Bezing
Postleitzahl:	64510
Veröffentlicht:	07.03.2026

Beschreibung:

Appartement actuellement Loué jusqu'en 2028
Située à Boeil-Bezing (64510), cet appartement bénéficie d'un environnement calme et charmant, idéal pour ceux recherchant la tranquillité tout en restant à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Boeil-Bezing offre un cadre de vie agréable, avec ses commerces, écoles et espaces verts, tout en étant bien desservi par les transports en commun.
Cet appartement de 56m² s'accompagne d'un jardinet de 60m², offrant un espace extérieur privé pour profiter des journées ensoleillées. De plus, une place de parking est disponible pour garantir un stationnement facile et sécurisé aux résidents.
À l'intérieur, on découvre un salon avec kitchenette ouverte, offrant un espace convivial et lumineux. Le bien dispose également d'un cellier pratique, d'un bureau pour travailler ou étudier confortablement, d'une chambre spacieuse et d'une salle d'eau fonctionnelle. Avec ses 3 pièces bien agencées, cet appartement représente une opportunité idéale pour un premier achat ou pour un investissement locatif dans un secteur attractif.
Pompe à chaleur Air/Air neuve
Syndic bénévole
Sans cotisations

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 97 000 €



Honoraires charge vendeur

Gebaut: 1930

Allgemein

Schlafzimmer: 1

Fertige m²: 56 m²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt: 3

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m²·a): 190

Gebäudedetails

Parkplatz: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/AGHX-T715527/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 1616525

