



Maison - 142m² - Malesherbes



Agenten-Info

Name: ArKadia
Name der Firma:
Land: Vereinigtes Königreich
Telefon:
Sprachen: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für: Kaufen
Preis: EUR 269,700

Standort

Land: Frankreich
Staat/Region/Provinz: Centre-Val de Loire
Stadt: Malesherbes
Postleitzahl: 45330
Veröffentlicht: 07.03.2026

Beschreibung:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison familiale de charme avec 6 chambres, suite parentale et jardin de 1 493 m² divisible.

Découvrez cette magnifique maison au charme intemporel, offrant des espaces généreux et un cadre de vie idéal pour toute la famille. Avec ses 6 chambres et son jardin de 1 493 m², facilement divisible en deux lots, cette demeure conjugue parfaitement confort et potentiel d'évolution.

Au rez-de-chaussée, une entrée spacieuse de 12 m² vous accueille et mène à un séjour lumineux de 28 m² avec cheminée insert, parfait pour des instants chaleureux en famille. La cuisine de 12 m², meublée et fonctionnelle, est prête à éveiller vos talents culinaires. Deux chambres de 12 et 15 m² offrent des espaces intimes et confortables, complétées par une salle de bain et des toilettes séparées.

À l'étage, une grande pièce palière de 16 m² avec placards distribue trois chambres supplémentaires : une suite parentale de 22 m² avec dressing, ainsi que deux chambres de 11 m² chacune. Une salle d'eau avec WC vient compléter cet espace, garantissant intimité et confort à tous les membres de la famille.

Profitez d'une terrasse de 20 m², idéale pour vos repas d'été et moments de détente. Le sous-sol total offre de multiples possibilités : une grande pièce isolée, une salle d'eau, un WC et un espace buanderie, répondant à tous vos besoins de stockage et d'aménagement supplémentaire. La charretterie de 60 m² peut accueillir jusqu'à trois véhicules, un atout rare pour vos voitures et rangements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques.

Gebaut: 1975

Allgemein



Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	142 m ²
Grundstücksgröße:	1493 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	6
-------------------	---

Versorgungsdetails

Heizstoff:	Gas
------------	-----

Energieeffizienz

Energieverbrauch in kWh/(m ² ·a):	231
--	-----

Gebäudedetails

Parkplatz:	Ja
Anzahl Etagen:	1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/QAYM-T56368/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	WI_c58442
-----------	-----------

