



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 606,744.8

Standort

Land:	Russland
Staat/Region/Provinz:	Rostow
Veröffentlicht:	05.03.2026

Beschreibung:

Комбикормовый завод с оборотом 150 т/смену. Ростовская область. Ключевое преимущество: Продается полностью укомплектованный завод с новым оборудованием (замена в 2019 году). Не требуется дополнительных вложений в капитальный ремонт и модернизацию — включай и работай! Объект расположен в станице Милютинская (ул. Промышленная, 10) на участке 2.1 га. Производственный потенциал: Мощность линии гранулирования — 150 тонн в смену. Возможность быстрого масштабирования. Собственная сырьевая база хранения: склады на 270 т зерна и 250 т подсолнечника + открытый асфальтированный ток на 2000 т. Широкий ассортимент продукции (рынки сбыта: КРС, свиноводство, птицеводство, рыбоводство). Инфраструктура и логистика: Энергонезависимость: 400 кВт своих мощностей (ТП в собственности). Полная коммунальная обеспеченность (вода, канализация, своя водонапорная башня). Охраняемая, освещаемая территория с твердым покрытием и въездными группами. Собственный автопарк и спецтехника (трактора, комбайн) для обеспечения логистики. Активы, включенные в стоимость: Недвижимость (здания, склады, КПП, гараж, мастерская). Производственная линия (2019 г.). Транспортный цех. Действующие лицензии и патенты, аттестация Ростехнадзора. Юридическая подготовка: Объект прошел все необходимые проверки, документы готовы к сделке. Земля и строения — в собственности. Энергопринимающие устройства на балансе. Предложение ограничено. Собственник. [#8098882#]

Zustand:	Gut
Gebaut:	1988

Allgemein

Fertige m ² :	9500 m ²
--------------------------	---------------------



Stockwerk Nummer: 1

Gebäudedetails

Anzahl Etagen: 1

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T340597/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 8098882

