



listing



Agenten-Info

Name:	Barclays Properties
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1998
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Beratung
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien
Telefon:	+34 (966) 797-885
Sprachen:	English, Spanish
Webseite:	https://barclayspropertie.s.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 225,063.96

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Urb. La Marina
Veröffentlicht:	09.03.2026

Beschreibung:

Quad-Immobilie zu verkaufen in Costa Blanca

In einer einladenden Gemeinschaft gelegen, befindet sich diese attraktive Quad-Villa, das bekannte Modell „Isla Cristina“, in der Urb. El Oasis, nur 5 Gehminuten von den Annehmlichkeiten der Urbanisation La Marina entfernt. Die goldenen Sandstrände sind nur 5 Autominuten entfernt und der Flughafen Alicante ist in ca. 25 Minuten mit dem Auto erreichbar. Dieses charmante Haus ➡️ bietet Zugang zu einem Gemeinschaftspool, der sich ganz in der Nähe im Zentrum der Anlage befindet und durch ein codiertes Zugangssystem gesichert ist, um Ihre Privatsphäre zu gewährleisten. Die Villa verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 93 m² mit 81 m² komfortabler Wohnfläche.

Außenbereich:

Die Immobilie profitiert von ➡️ einem zugewiesenen Parkplatz direkt vor der Anlage. Der vollständig geflieste Garten ist pflegeleicht und bietet eine ansprechende Aussicht, eine überdachte Veranda und Sonnenmarkisen für zusätzlichen Schatten und Komfort das ganze Jahr über.

Erdgeschoss:

Lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Klimaanlage und Deckenstrahlern. Offene, voll ausgestattete Küche mit separatem Essbereich. Duschbad mit begehbare Dusche im Glasbaustein-Design, WC und Waschbeckenunterschrank. Praktischer Stauraum unter der Treppe (derzeit als Lager- und Hauswirtschaftsbereich genutzt).



Erster Stock:

Schlafzimmer 1: Doppelzimmer mit Klimaanlage und direktem Zugang zu einem privaten Balkon. Schlafzimmer 2: Doppelzimmer (derzeit als Zweibettzimmer genutzt) mit Klimaanlage und Terrassentüren, die auf einen Balkon führen. Schlafzimmer 3: Doppelzimmer mit Klimaanlage. Badezimmer: Ausgestattet mit WC, Waschbecken/Unterschrank und Badewanne. Atemberaubende Aussichten und Sonnenuntergänge vom weitläufigen Solarium aus genießen

Obere Ebene:

Großzügiges privates Solarium mit freiem Blick auf die Landschaft und die Berge. Ein wunderbarer Ort zum Entspannen oder für Gäste.

✓ Hauptmerkmale: Gemeinschaftspool - Klimaanlage - Viel Stauraum - Zugewiesener Parkplatz - Hervorragende Vermietungsmöglichkeit – Sicherheitsgitter und mehr!

Immobilienmakler in Costa Blanca

Warum unsere Agentur wählen? Hier sind nur einige Gründe, uns bei Kauf oder Verkauf einer Immobilie in La Marina zu wählen.

- Ausgezeichnete Agentur
- Seit 25 Jahren etabliert
- Spezialisten für La Marina
- In-house Anwälte & registrierte Rechtsexperten
- Mehrsprachige Fachleute
- Registrierte & lizenzierte Immobilienmakler
- Freundliches, hilfsbereites Personal

Eine Immobilie in La Marina besitzen

Sie können alle Annehmlichkeiten zu Fuß erreichen, von lokalen spanischen Restaurants bis zur internationalen Küche, von lokalen Märkten, die frisches Obst und Gemüse verkaufen, bis zu internationalen Supermärkten. La Marina bietet Selbstversorgung, es gibt viele Geschäfte, Apotheken, Tierärzte, Ärzte, Polizeistationen, Banken und alle anderen Arten von Annehmlichkeiten, die Sie zu Fuß erreichen können. Ein Auto ist nicht notwendig! La Marina ist gut miteinander verbunden, zum Strand und auch zu anderen Gebieten über die Buslinie, außerdem stehen immer Taxis zur Verfügung.

Alle Angaben auf dieser Seite, einschließlich der Immobilienbeschreibungen, Merkmale und damit verbundenen Kosten, werden nach bestem Wissen präsentiert. Sie unterliegen jedoch einer Überprüfung während des Kaufprozesses. Watsons Real Estate / Barclays Properties übernimmt keine Haftung für Ungenauigkeiten oder Auslassungen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	81 m ²
Grundstücksgröße:	98 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

6131

