



listing



Agenten-Info

Name:	ProCare Estates
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen, Immobilien kaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent, Listing Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Grundstück, Andere
Telefon:	+34 (865) 661-012
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Spanish
Webseite:	https://procareestates.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 1,290,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Palma
Veröffentlicht:	11.03.2026
Beschreibung:	

Was wäre, wenn Ihr nächstes Zuhause Ihnen einen Logenplatz mit Blick auf den Hafen von Palma von einem stilvollen Penthouse im lebhaften Santa Catalina bieten würde?

Hoch über einem der lebendigsten und begehrtesten Viertel Palmas gelegen, bietet dieses wunderschön renovierte Penthouse in Santa Catalina eine außergewöhnliche Mischung aus zeitgenössischem Design, Komfort und mediterranem Lebensstil.

Die Wohnung befindet sich im dritten Stock eines charmanten und gemütlichen Gebäudes und wurde mit bemerkenswertem Geschmack und viel Liebe zum Detail komplett renoviert . Natürliche, haptisch ansprechende Materialien mit warmen Texturen treffen auf eine klare, moderne Ästhetik und schaffen so eine raffinierte und zugleich einladende Atmosphäre, die elegant und behaglich wirkt.

Im Untergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer , eines davon mit eigenem Badezimmer. Alle Zimmer profitieren von Tageslicht durch Außenfenster und sind mit hochwertigen Einbauschränken mit Soft-Close-System und erstklassigen Oberflächen ausgestattet, was den insgesamt hohen Standard der Renovierung widerspiegelt.

Das wahre Herzstück des Hauses befindet sich im Obergeschoss . Hier geht ein offener, lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich nahtlos in eine atemberaubende , hochmoderne Küche in Weiß



über. Die Küche vereint Funktionalität und klare Optik und verfügt über ein innovatives, in die Arbeitsplatte integriertes Induktionskochfeld – völlig unsichtbar, bis ein Topf daraufgestellt wird. Ein praktisches Gäste-WC auf dieser Ebene sorgt für zusätzlichen Komfort im Alltag und bei der Bewirtung von Gästen.

Vom Wohnbereich führen große Öffnungen auf die 16 m² große, nach Süden ausgerichtete Terrasse – eine idyllische Erweiterung des Hauses nach draußen. Mit spektakulärem Panoramablick über den Hafen von Palma ist sie der perfekte Ort für lange Sommerabende, Abendessen bei Sonnenuntergang oder entspannte Grillabende. Die Terrasse bietet zudem die Möglichkeit, einen Whirlpool zu installieren und so eine private Dachterrasse mit Blick auf das Mittelmeer zu schaffen.

Nur wenige Minuten vom Strand entfernt und umgeben vom lebhaften Charme von Santa Catalina, bietet die Unterkunft direkten Zugang zu Boutiquen, Supermärkten, Cafés, Bars und renommierten Restaurants , die alle bequem zu Fuß erreichbar sind.

Zur Wohnung gehört zwar kein privater Parkplatz, öffentliche Parkmöglichkeiten befinden sich jedoch in der Nähe .

Dieses Penthouse bietet eine seltene Gelegenheit , stilvolles urbanes Wohnen mit atemberaubendem Hafenblick in einem der begehrtesten Viertel Palmas zu genießen – ein wahrer Ausdruck mediterranen Lebensstils.

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns, Ihnen diese besondere Immobilie persönlich zu zeigen.

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	90 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID: GX-47188

