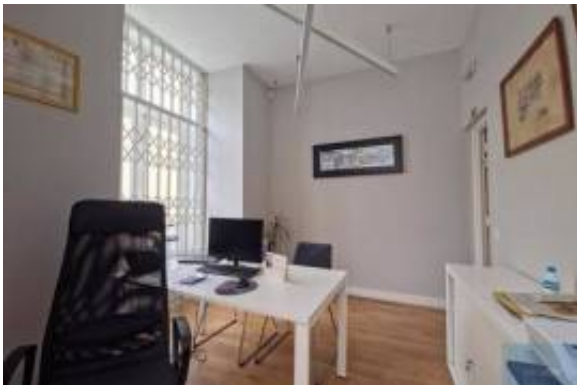




## Store/Office in Rossio on the ground floor



### Agenten-Info

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:           | ArKadia                                                                                          |
| Name der Firma: |                                                                                                  |
| Land:           | Vereinigtes Königreich                                                                           |
| Telefon:        |                                                                                                  |
| Sprachen:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Anzeigen-Details

|                |              |
|----------------|--------------|
| Immobilie für: | Mieten       |
| Preis:         | USD 3,350.87 |

### Standort

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Land:                 | Portugal   |
| Staat/Region/Provinz: | Lissabon   |
| Stadt:                | Lissabon   |
| Veröffentlicht:       | 09.03.2026 |

### Beschreibung:

Wir präsentieren diesen Raum zur Miete, eingebettet in ein emblematisches pombalinisches Gebäude im Herzen von Lissabon, nur wenige Schritte von Rossio entfernt.

Im ersten Stock (ohne Aufzug) im renommierten Calçada do Carmo gelegen, profitiert diese Immobilie von einer zentralen, dynamischen und gut sichtbaren Umgebung, ideal für berufliche Aktivitäten mit Referenzadresse.

Der Raum erstreckt sich über sechs große Räume, ein Badezimmer und mehrere Lagerräume, was Funktionalität und Organisation gewährleistet. Die vielseitige Konfiguration ermöglicht es, sie an Büro-, Atelier-, Büro- oder andere Dienstleistungsaktivitäten anzupassen.

Sanierungsarbeiten sind genehmigt, was Flexibilität bietet, die Immobilie an die spezifischen Bedürfnisse des Mieters anzupassen.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, Ihr Unternehmen in einem historischen Gebiet mit starkem Fußgängerverkehr und einfachem Zugang zu Verkehr, Handel und Dienstleistungen zu etablieren und vom Charme und Prestige des Lissabons Zentrums zu profitieren.

Energiekategorie: E

#ref:LOJMB002

|         |      |
|---------|------|
| Gebaut: | 1880 |
|---------|------|

### Allgemein

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| Badezimmer:              | 1                    |
| Fertige m <sup>2</sup> : | 67.32 m <sup>2</sup> |



# IMLIX

**IMLIX Immobilienmarkt**  
<https://www.imlix.com/de/>

---

## Mietbedingungen

Verfügbar ab:

## Zusätzliche Informationen

URL der Website: [http://www.arkadia.com/THPZ-T10965/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T10965/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Kontaktinformation

IMLIX ID: LOJMB002

