



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 329,309.87

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Aveiro
Stadt:	Vagos
Veröffentlicht:	04.03.2026

Beschreibung:

Einstöckige Villa mit 3 Schlafzimmern!

Lassen Sie sich von dieser herrlichen freistehenden Villa mit 3 Schlafzimmern verzaubern.

Sie befindet sich in einer angenehmen und ruhigen Lage, nur 10 Minuten von der malerischen Stadt Mira und 25 Minuten von der charmanten Stadt Aveiro entfernt.

Das Haus hat nur eine Etage und ein großes Nebengebäude und bietet Ihnen und Ihrer Familie allen Komfort, den Sie verdienen.

Wenn Sie die Villa betreten, werden Sie von einer Eingangshalle (6m²) begrüßt, die zu einem gemütlichen Wohnzimmer (27m²) führt, in dem Familienmomente noch besonderer werden.

Es gibt auch einen Korridor (6,5 m²), der zu zwei Schlafzimmern (12,5 m²) und (15 m²) und einem kompletten Badezimmer (5 m²) mit einem zusätzlichen Büro (14,5 m²) führt.

Wir gehen weiter und werden von einem prächtigen, riesigen Wohnzimmer (56m²) mit Kamin begrüßt, wo die Familienmomente im Winter noch gemütlicher werden.

Die Küche (18,5 m²), möbliert und mit den notwendigen Geräten ausgestattet, lädt zu kulinarischen Genüssen ein. Außerdem gibt es einen praktischen Hauswirtschaftsraum und eine Waschküche (9,5 m²). Nebenan befindet sich ein Schlafzimmer (11,50m²), in dem wir Familie oder Freunde empfangen können, mit einem Service-Bad mit Dusche, das Privatsphäre und Wohlbefinden für alle bietet. Es gibt auch eine geschlossene Garage mit einem automatischen Tor, mit direktem Zugang zum Hauswirtschaftsraum und Küche.



Der große Garten mit automatischer Bewässerung an der Vorder- und Rückseite der Villa ist ein hervorragender Freizeitbereich, in dem man sich an der frischen Luft entspannen kann, während man seine gegrillten oder gebackenen Köstlichkeiten auf einem fantastischen Grill genießt.

Zusätzlich zu diesem herrlichen Platz können Sie einen Garten mit Obstbäumen und Platz für den Anbau Ihrer eigenen Bio-Lebensmittel genießen, mit einem Brunnen, um die notwendige Bewässerung zu unterstützen, sowie ein Nebengebäude (45m²), um alle notwendigen Werkzeuge und Utensilien zu speichern.

Die Villa ist nicht nur sehr ruhig gelegen, sondern auch nur 15 Minuten von der Küste und den herrlichen Stränden Mira und Tocha sowie 25 Minuten von der Stadt Aveiro und 35 Minuten von Figueira da Foz entfernt.

Der Flughafen ist nur 60 Minuten entfernt, so dass Sie Portugal leicht erreichen und verlassen können. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese ausgezeichnete Villa zu sehen und zu kaufen!!!

Buchen Sie Ihren Besuch jetzt!

#ref: 125956

Allgemein

Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	179 m ²
Grundstücksgröße:	1500 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T105567/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	125956
-----------	--------

