



listing



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 312,722.47

Standort

Land:	Portugal
Staat/Region/Provinz:	Braga
Stadt:	Barcelos
Veröffentlicht:	08.03.2026
Beschreibung:	Moradias novas em Lijó, Barcelos!!

Estas moradias T2 geminadas, em fase de construção, situadas em Lijó, Barcelos, no encantador Minho. Com um design moderno e materiais de alta qualidade, estas moradias oferecem um estilo de vida contemporâneo e confortável, ideal para quem procura qualidade e bem-estar.

Características:

Cada moradia T2 é composta por 2 pisos, oferecendo um hall de entrada, sala comum, cozinha mobilada e equipada, casa de banho de serviço no rés-do-chão, e dois quartos com roupeiros embutidos e casa de banho com base de duche no primeiro andar.

No rés-do-chão, encontrará um espaço amplo com sala comum, cozinha equipada e WC de serviço.

No 1º Andar, desfrute de dois quartos, ambos com roupeiros embutidos, e um WC completo.

Os acabamentos são de alta qualidade, incluindo soalho flutuante Finsa AC5, portas e armários embutidos em Faia, e escadas em madeira maciça de Faia. Os tectos falsos com iluminação LED proporcionam um ambiente luminoso, enquanto a caixilharia em alumínio com vidro duplo e estores elétricos térmicos garantem conforto e eficiência energética.



A cozinha está equipada com placa, forno, exaustor marca BOSCH e Termoacumulador, e há pré-instalação de Ar Condicionado para maior conforto. O isolamento eficiente com sistema Webertherm ETICS e a cobertura com isolamento térmico e laje térrea ventilada asseguram um ambiente acolhedor durante todo o ano.

No exterior, cada moradia conta com lugar de estacionamento coberto e espaço privativo que pode ser transformado em jardim, horta ou zona de lazer. Além disso, há também um lugar de estacionamento reservado no condomínio. Com lotes entre 215m² e 266m² e uma área de construção de 117m², estas moradias oferecem conforto, privacidade e qualidade de vida.

Localizado num condomínio fechado em zona tranquila, a apenas 5 minutos de Barcelos, este empreendimento está próximo a todos os serviços e transportes públicos.

Estas moradias T2 em Lijó são a escolha ideal para quem busca qualidade, conforto e design moderno. Não perca a oportunidade de viver numa casa nova, inserida num ambiente tranquilo e próximo de todas as comodidades. A apenas 20 minutos do litoral com as maravilhosas praias, a 50 minutos do aeroporto e a 20 minutos de Braga e Viana Castelo, esta localização oferece o equilíbrio perfeito entre tranquilidade e acessibilidade.

Não perca esta excelente oportunidade!!

#ref: 117554

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	96 m ²
Grundstücksgröße:	220 m ²

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T105672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---

Kontaktinformation

IMLIX ID:	117554
-----------	--------

