



listing



Agenten-Info

Name:	Casas Ambiente
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	1995
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Andere
Telefon:	+34 (966) 498-595
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish
Webseite:	https://casas-ambiente.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 770,000

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Denia
Veröffentlicht:	11.03.2026

Beschreibung:

Dieses großzügige und stilvolle Penthouse-Apartment befindet sich nur 100 Meter vom Strand in Dénia entfernt, in der Nähe von Restaurants, Bars und Geschäften. Die Wohnung liegt in einer sehr gepflegten Wohnanlage mit Hausmeisterservice und bietet einen entspannten mediterranen Lebensstil mit hervorragenden Gemeinschaftseinrichtungen.

Die Wohnung wurde kürzlich in hellen, modernen Farben renoviert und wirkt dadurch sehr lichtdurchflutet und einladend. Mit einer bebauten Fläche von etwa 168 m² erstreckt sich die Immobilie über zwei Etagen und profitiert von einer sonnigen Südausrichtung. Auf der Hauptebene befindet sich ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zu einer großen Terrasse mit Pergola, ideal zum Entspannen oder für Mahlzeiten im Freien. Die moderne, voll ausgestattete Küche bietet viel Stauraum und wird durch einen großen separaten Hauswirtschaftsraum ergänzt. Auf dieser Etage befinden sich außerdem zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie hochwertige moderne Badezimmer.

Die obere Etage bietet zwei weitere Schlafzimmer sowie Zugang zu mehreren privaten Terrassen, darunter eine Dachterrasse, auf der Sie die freie Aussicht und das angenehme mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen können. Das Hauptschlafzimmer verfügt zudem über einen begehbaren Kleiderschrank. Die verschiedenen Terrassen bieten mehrere schöne Außenbereiche zum Entspannen. Die Wohnung ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet und bietet somit ganzjährig hohen Wohnkomfort. Zur Immobilie gehören außerdem zwei private Parkplätze sowie ein Treppenlift, der den



Zugang zur Wohnung erleichtert.

Die Bewohner der Anlage können gepflegte Gemeinschaftsgärten, zwei Swimmingpools, einen Padelplatz sowie eine große Außen-Sommerküche mit Grillbereich und Lounge- und Essbereichen nutzen. Mit Gemeinschaftskosten von etwa 100 € pro Monat und einer hervorragenden Lage in Strandnähe ist dieses Penthouse eine ausgezeichnete Gelegen

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	3
Fertige m ² :	168 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	A-9381-CA
-----------	-----------

