



listing



Agenten-Info

Name:	Tabaira Real Estate
Name der Firma:	
Land:	Spanien
Erfahrung seit:	2005
Art der Dienstleistung:	Immobilien verkaufen
Spezialgebiete:	Buyer's Agent
Art der Immobilie:	Wohnungen, Häuser, Gewerbeimmobilien, Andere
Telefon:	+34 (965) 744-179
Sprachen:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Webseite:	http://tabairarealestate.com

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 1,385,412.39

Standort

Land:	Spanien
Adresse:	Benimeit
Veröffentlicht:	07.03.2026
Beschreibung:	

Luxusvilla zum Verkauf in Benimeit Moraira mit spektakulärem Meerblick Diese außergewöhnliche Villa zum Verkauf in Benimeit Moraira liegt in einer der prestigeträchtigsten Wohngegenden an der Costa Blanca und bietet eine elegante Kombination aus mediterranem Charme, unverwechselbarer Architektur und atemberaubendem Meerblick. Das Anwesen befindet sich auf einem erhöhten Grundstück und bietet einen atemberaubenden Panoramablick über die grünen Hügel von Moraira, das malerische Stadtzentrum und das glitzernde blaue Mittelmeer. Die Villa wurde im klassischen mediterranen Stil mit raffinierten andalusischen und maurischen Einflüssen entworfen und zeichnet sich durch ihren Charakter und ihre zeitlose Ausstrahlung aus. Architektonische Merkmale wie gewölbte, arabisch inspirierte Fenster, dekorative grüne Keramikdachziegel und der markante runde Turmraum schaffen eine Immobilie, die sowohl einzigartig als auch sofort erkennbar ist. Diese Designelemente spiegeln das reiche architektonische Erbe Südspaniens wider und bieten gleichzeitig eine warme und einladende Atmosphäre. Diese wunderschöne Immobilie zum Verkauf in Benimeit Moraira mit Meerblick ist durchdacht auf drei geräumigen Ebenen angelegt und wird durch mehrere Terrassen ergänzt, die so gestaltet sind, dass sie das mediterrane Klima und die atemberaubende Umgebung optimal nutzen. Das Herzstück des Außenbereichs ist die großzügige Poolterrasse, auf der ein privater Swimmingpool von einem überdachten Lounge- und Barbereich begleitet wird und den perfekten Rahmen für die



Unterhaltung von Gästen, zum Entspannen mit der Familie oder zum Genießen langer Sommerabende mit Blick auf das Meer bietet. Praktische Annehmlichkeiten wie ein separater Waschraum und ein großer Abstellraum sorgen dafür, dass sich die Villa gleichermaßen für dauerhaftes Wohnen, als luxuriöser Urlaubsort oder als Investitionsobjekt in Benimeit Moraira mit ausgezeichnetem Meerblick eignet. Die Villa Der Zugang zur Villa ist sowohl bequem als auch elegant, mit einem Eingang entweder durch die automatische Einfahrt, die zum privaten Carport führt. Die Auffahrt führt direkt zur Hauptebene, zu einer schönen handgefertigten Sicherheitstür aus Holz, die den Ton für den Charakter und die Qualität des gesamten Hauses angibt. Im Inneren offenbart sich im Erdgeschoss ein beeindruckender offener Wohnbereich, der so gestaltet ist, dass er Licht, Komfort und Aussicht maximiert. Der Grundriss umfasst: Ein geräumiges Wohnzimmer mit direktem Zugang zur traditionellen Naya (überdachten Terrasse) Eine voll ausgestattete Küche Eine gemütliche Sitzecke mit Kamin Und ein großes Esszimmer, ideal für gesellige Runden Große Fenster und Terrassentüren lassen natürliches Licht ins Innere und rahmen gleichzeitig den spektakulären Meerblick ein, der diese Villa in Benimeit Moraira auszeichnet. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem: Ein großzügiges Doppelzimmer Ein geräumiges Badezimmer mit Badewanne und separater Dusche Eine Gästetoilette Eine Treppe vom Esszimmer führt zum charakteristischen Turmzimmer der Villa, einem charmanten architektonischen Merkmal, das derzeit als Schlafzimmer genutzt wird. Mit seiner erhöhten Lage und dem Panoramablick eignet sich dieser Raum auch hervorragend als Homeoffice, Atelier oder privater Rückzugsort mit Blick auf das Mittelmeer. Die untere Etage der Immobilie bietet weitere Unterkünfte und direkten Zugang zu den Außenbereichen, darunter: Zwei zusätzliche Schlafzimmer Ein Familienbadezimmer Ein großer Abstellraum Und Zugang zur überdachten Bar und zum Loungebereich neben der Poolterrasse Von hier aus öffnet sich die Villa zur weitläufigen Poolterrasse, einem ruhigen Ort, der dazu einlädt, den außergewöhnlichen Meerblick und den entspannten mediterranen Lebensstil zu genießen, die diese Immobilie in Benimeit Moraira so begehrenswert machen.

Allgemein

Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Fertige m ² :	340 m ²
Grundstücksgröße:	901 m ²

Gebäudedetails

Außen-Ausstattung:	Pool
--------------------	------

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Kontaktinformation

IMLIX ID:	20.4007
-----------	---------



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt

<https://www.imlix.com/de/>

