



Haus mit Garten im Dorf Vinarsko, Region Burgas



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	EUR 83,500

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Burgas
Stadt:	Burgas
Veröffentlicht:	09.03.2026
Beschreibung:	

Eingeschossiges Haus mit Garten im Dorf Vinarsko, Region Burgas

Wir bieten zum Verkauf ein eingeschossiges Wohnhaus mit Hof im Dorf Vinarsko in der Region Burgas an – eine ruhige und umweltfreundliche Gegend, die sich für ganzjähriges Wohnen eignet.

Das Dorf liegt etwa 25 km von Burgas, den Stränden und dem internationalen Flughafen entfernt. Die Autobahn Burgas-Sofia ist nur 1 km entfernt und ermöglicht eine schnelle und bequeme Anbindung. Alle Straßen im Dorf sind asphaltiert und beleuchtet.

MEHR LESEN

Vinarsko bietet zwei Lebensmittelgeschäfte, ein Café, eine Arztpraxis, eine Kirche, eine Bibliothek, eine Post, einen Kindergarten, eine Schule, Spielplätze, einen Bauernhof und regelmäßige öffentliche Verkehrsmittel. Ein kleiner Fluss fließt durch das Dorf, und in der Nähe befinden sich zwei Mineralquellen und ein Teich, die für eine ruhige und angenehme Naturkulisse sorgen.

Details der Immobilie:

Gesamtfläche: 89 m² (72 m² Wohnfläche + 17 m² Keller)

Grundstücksgröße: 820 m².



Etagen: 1 + Keller

Zimmer: 3

Schlafzimmer: 2

Badezimmer mit Dusche

Möbliert

Klimaanlage

Aussicht: Hof

Entfernung zum Meer: 25 km

Die Raumaufteilung besteht aus einem Eingangsbereich mit einer sommerlichen Miniküche, einem Flur, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küchen- und Essbereich, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer mit Dusche.

Das Untergeschoss umfasst zwei separate Räume, die sich als Lagerraum, Werkstatt oder für den Einbau einer Heizungsanlage eignen. Das gesamte Haus ist für eine lokale Heizung mit Wassermantelsystem vorbereitet und bietet die Möglichkeit, im Untergeschoss eine Heizungsanlage zu installieren. Zusätzlich verfügt das Anwesen über Klimaanlage und einen Festbrennstoffofen.

Das Haus ist an die zentrale Wasserversorgung, Stromversorgung und Abwasserentsorgung angeschlossen.

Zum Anwesen gehören Nebengebäude, ein Badehaus, eine Garage, eine überdachte Werkstatt, Parkplätze, ein großes Gewächshaus und ein eigener Brunnen. Das Grundstück ist wunderschön gepflegt und verfügt über ein Bewässerungssystem, Zierpflanzen, Obstbäume und verschiedene andere Obstpflanzen.

Dieses Anwesen bietet Komfort, Funktionalität und Ruhe – eine ausgezeichnete Wahl für ein Familienhaus in der Nähe von Meer und Stadt.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	89 m ²
Grundstücksgröße:	820 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	3
-------------------	---



Gebäudedetails

Anzahl der Garagen: 1
Anzahl Etagen: 1

Mietdetails

Möbliert: Ja

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website: http://www.arkadia.com/JPXN-T10419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Kontaktinformation

IMLIX ID: 347362

