



Haus zum Verkauf in einem malerischen Dorf in der Nähe der Donau



Agenten-Info

Name:	ArKadia
Name der Firma:	
Land:	Vereinigtes Königreich
Telefon:	
Sprachen:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Anzeigen-Details

Immobilie für:	Kaufen
Preis:	USD 22,543.65

Standort

Land:	Bulgarien
Staat/Region/Provinz:	Ruse
Veröffentlicht:	10.03.2026

Beschreibung:

Wir freuen uns, Ihnen ein charmantes Haus zum Verkauf in dem gut organisierten Dorf in unmittelbarer Nähe der wunderschönen Donau anbieten zu können – einer Gegend, die für ihre friedliche Atmosphäre, die frische Luft und die malerische Umgebung bekannt ist.

Die Immobilie bietet eine Gesamtwohnfläche von ca. **100 sq.m.** und besteht aus:

4 separate Zimmer

Ein geräumiges Wohnzimmer

Eine Eingangshalle

Ein neu gebautes Badezimmer (das noch den letzten Schliff und Accessoires benötigt)

MEHR LESEN

Das Haus ist **teilweise renoviert**. Dies bietet dem neuen Eigentümer die perfekte Gelegenheit, das Projekt nach seinen eigenen Vorstellungen und Bedürfnissen zu gestalten. Die Raumaufteilung lässt sich problemlos umgestalten und modernisieren, um ein komfortables Familienhaus, ein Ferienhaus oder sogar ein Gästehaus zu schaffen.



Die Handlung ist **980 m², vollständig geebnet und gut gepflegt**, Angebot:

Eine Vielzahl von Obstbäumen

Viel Platz für den Gemüseanbau

Raum für den Bau eines Schwimmbades

Platz für einen Grillplatz, eine Sommerküche, einen Pavillon oder einen angelegten Garten

Der Garten bietet hervorragende Bedingungen für Outdoor-Aktivitäten, Entspannung und Gartenliebhaber.

Hervorragende Lage und Entfernungen

ca. **35 km bis Ruse**– mit allen Annehmlichkeiten einer Stadt, Restaurants, Schulen, Krankenhäusern und Einkaufszentren.

Um **100 km bis Bukarest**– perfekt für internationale Reisen, Geschäftsreisen und den Zugang zu einem internationalen Flughafen.

Über **130–140 km bis zur Schwarzmeerküste**– ideal für Sommerurlaube und Strandurlaube.

Diese strategische Lage verbindet ruhiges Dorfleben mit guter Anbindung an Großstädte und die Küste.

Allgemein

Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fertige m ² :	100 m ²
Grundstücksgröße:	950 m ²

Zimmerdetails

Zimmer insgesamt:	4
-------------------	---

Gebäudedetails

Anzahl Etagen:	1
----------------	---

Mietbedingungen

Verfügbar ab:

Zusätzliche Informationen

URL der Website:	http://www.arkadia.com/JPXN-T10451/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
------------------	---



IMLIX

IMLIX Immobilienmarkt
<https://www.imlix.com/de/>

Kontaktinformation

IMLIX ID:

348395

